



САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«НАВИГАТОР»

ЕГРН 1045006118277, ОГРН: 1045006118277, ИНН: 5031059797, КПП: 503101001

142455, Московская обл., г. Электроугли, СНТ «Навигатор»**тел.: 8 926 347-20-47, e-mail: dnt.navigator@mail.ru**

№ 3-ПС/1-4 от 07 мая 2025г.

ПРОТОКОЛ №3**внеочередного общего очно-заочного собрания членов садоводческого
некоммерческого
товарищества "Навигатор"**

г. Электроугли

07 мая 2025 г.

В соответствии со ст. 17 ФЗ-217, Уставом СНТ, решением Правления СНТ «Навигатор» (Протокол № 5-ПП/1-5 от 21 апреля 2025 г.), на 07 мая 2025 года назначено внеочередное общее собрание СНТ «Навигатор».

Форма проведения: очно-заочная.Дата и время проведения очной части - **07.05.2025 г. 12.00.**Дата начала голосования бюллетенями — **23.04.2025 г. 00 ч. 01 мин.**Дата окончания голосования бюллетенями - **06.05.2025 г. 15 ч. 00 мин.****Место проведения:** Московская область, Богородский городской округ, вблизи г. Электроугли, СНТ «Навигатор».**Повестка собрания:****Передача электросетевого имущества СНТ «Навигатор» в АО «Богородская электросеть» (БЭС).**

Общее количество голосов членов СНТ "Навигатор" – 111 (сто одиннадцать).

Заочное голосование: 67 (шестьдесят семь) членов СНТ "Навигатор".

Присутствовали очно: 8 (восемь) членов СНТ "Навигатор".

По доверенности: нет

Всего голосующих: 75 (семьдесят пять) членов СНТ "Навигатор", (приложение №1 к Протоколу № 3-ПС/1-4).

Кворум имеется.

Общее собрание членов СНТ "Навигатор" правомочно принимать решения по повестке дня.

Организационные вопросы:

1. Избрание председательствующего на общем собрании членов товарищества.
2. Избрание секретаря общего собрания.

По первому организационному вопросу: избрание председательствующего на общем собрании членов товарищества, слушали председателя СНТ Нестеренко О.В., который предложил свою кандидатуру на председателя общего собрания 07.05.2025.,

Голосование по кандидатуре Нестеренко О.В.

За - **единогласно**, против - **нет**, воздержались - **нет**.

Решение по первому организационному вопросу – **принято**.

Общее собрание постановляет: **избрать председателем общего собрания членов товарищества Нестеренко О.В.**

По второму организационному вопросу: избрание секретаря общего собрания. Слушали Нестеренко О.В., который предложил кандидатуру члена Правления Товарищества Шитова А.В.,

Голосование по кандидатуре Шитова А.В.

За - **единогласно**, против - **нет**, воздержались - **нет**.

Решение по второму организационному вопросу – **принято**.

Общее собрание постановляет:

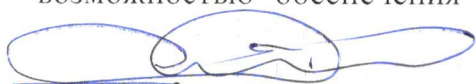
Избрать секретарем общего собрания членов товарищества Шитова А.В.

Рассмотрение основного вопроса повестки собрания:

Передача электросетевого имущества СНТ «Навигатор» в АО «Богородская электросеть» (БЭС).

1. Опора железобетонная СВ-95: 70 (семьдесят) шт.
2. Укос СВ-95: 15 (пятнадцать) шт.
3. Самонесущий изолированный провод (СИП-2А) с нулевым изолированным проводом и проводом освещения:
 - 3x150+95+16 L= 2103 м.
 - 3x 95+54,6+16 L= 485 м.
4. Кабель 1 кВ с алюминиевыми жилами бронированный:
 - АСБ-1(4x240) L= 363 м.
 - АСБ-1(4x150) L= 241 м.

Слушали председателя СНТ «Навигатор» Нестеренко О.В. о рассмотрении данного вопроса. Он сообщил, что в результате переговоров с руководством АО «Богородская электросеть» нам удалось прийти к тому, что БЭС принимает на баланс низковольтные сети 0,4 кВ (без уличного освещения) в существующем виде, т.е. с учетом установки опор ВЛ не на землях общего пользования, но с возможностью обеспечения круглосуточного доступа к ним после заключения




договоров энергоснабжения собственниками земельных участков СНТ «Навигатор» с АО «Мосэнергосбытом» в индивидуальном порядке.

А как вы все знаете состояние наших сетей не позволяло долгое время рассматривать вопрос передачи ее на баланс БЭС.

Практически у 100 %, за исключением двух абонентов, не заключены прямые договора с «Мособлэнерго». Существует проблема, по которой, в том числе не могло быть речи о передаче – это опоры, установленные на участках собственников. Также существует проблема в выделяемой мощности на участках 1 – 41, т.е. она ограничена за счёт использования одного кабеля сечением таким же как на 19 участках 15 соточников.

Истек срок поверки у 46 счётчиков в том числе центрального и уличного освещения. Приближается у 16 абонентов. Требование Мособлэнерго к переходу гласит, что счётчик должен быть нового образца или поверенным.

Все эти недостатки были озвучены на общем собрании в декабре 2024 года.

Кроме того за счет БЭС будет заменен трансформатор на более мощный 400 кВ (в данный момент – 250 кВ).

Плюсы и минусы передачи электросетей на баланс электросетевой компании можно посмотреть на просторах интернета.

В свою очередь СНТ «Навигатор» предоставляет возможность установки линии по опорам, расположенным на улице от ТП до участка №42. Данная линия будет предназначена для участков с 2808 по 2814 (бывшие «НОвигатор»).

Предваряя вопрос об изменении тарифов в сторону уменьшения, сообщаем, что тарифами БЭС не занимается.

Для подготовки договора с АО «Богородская электросеть» необходимо представить ряд документов, требуемых в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электроэнергии. Одним из таких документов является Протокол общего собрания СНТ «Навигатор» с решением о передаче электросетевого имущества СНТ в АО «Богородская электросеть» на праве собственности.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Передать электросетевое имущество СНТ «Навигатор» в АО «Богородская электросеть» (БЭС).

1. Опора железобетонная СВ-95: 70 (семьдесят) шт.
2. Укос СВ-95: 15 (пятнадцать) шт.
3. Самонесущий изолированный провод (СИП-2А) с нулевым изолированным проводом и проводом освещения:

- 3x150+95+16 L= 2103 м.

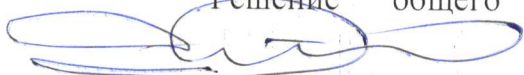
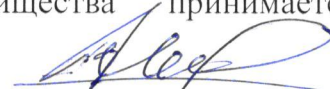
- 3x 95+54,6+16 L= 485 м.

4. Кабель 1 кВ с алюминиевыми жилами бронированный:

- АСБ-1(4x240) L= 363 м.

- АСБ-1(4x150) L= 241 м.

Решение общего собрания членов товарищества принимается

квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (п.6, ч.1 ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **72**, против - **нет**, воздержались - **3**.

Решение по вопросу повестки дня – **принято**.

Общее собрание постановляет:

Передать электросетевое имущество СНТ «Навигатор» в АО «Богородская электросеть» (БЭС).

4. Опора железобетонная СВ-95: 70 (семьдесят) шт.
5. Укос СВ-95: 15 (пятнадцать) шт.
6. Самонесущий изолированный провод (СИП-2А) с нулевым изолированным проводом и проводом освещения:

- 3х150+95+16 L= 2103 м.

- 3х 95+54,6+16 L= 485 м.

4. Кабель 1 кВ с алюминиевыми жилами бронированный:

- АСБ-1(4х240) L= 363 м.

- АСБ-1(4х150) L= 241 м.

Выступил председатель:

На этом повестка общего собрания исчерпана, собрание объявляется закрытым.

Дата составления протокола: 07 мая 2025г.

Председатель общего собрания

СНТ «Навигатор»

Нестеренко О.В.

Секретарь общего собрания

Шитов А.В.

Протокол содержит 4 (четыре) листа.

Приложения: 1. Реестр членов СНТ «Навигатор» на общее собрание.

2. Протокол счетной комиссии.

Бюллетени голосования – 67 (шестьдесят семь).

