

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«НАВИГАТОР»

ЕГРН 1045006118277, ОГРН: 1045006118277, ИНН: 5031059797, КПП: 503101001

142455, Московская обл., г. Электроугли, СНТ «Навигатор»

тел.: 8 926 347-20-47, e-mail: dnt.navigators@mail.ru

№ 4-ПС/1-4 от 03 августа 2025г.

ПРОТОКОЛ №4-ПС/1-4

общего отчетно-выборного собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества "Навигатор"

г. Электроугли

03 августа 2025 г.

В соответствии со ст. 17 ФЗ-217, Уставом СНТ, решением Правления СНТ «Навигатор» (Протокол №6-ПП/1-5 от 01 июня 2025 г.), на 06 июля 2025 года было назначено очередное общее собрание СНТ «Навигатор». Информация о проведении общего собрания и повестка собрания были опубликованы в общем чате WhatsApp, на сайте снтнавигатор.рф и на доске объявлений СНТ «Навигатор» 12 июня 2025 года.

В связи с отменой данного собрания из-за отсутствия кворума (протокол о несостоявшемся собрании членов садоводческого некоммерческого товарищества "Навигатор" № 7-ПП/1-5 от 12 июля 2025г.) правлением СНТ «Навигатор» инициировано проведение внеочередного общего собрания путем очно-заочного голосования в соответствии со ст. 17 ФЗ-217.

Форма проведения: очно-заочная.

Дата начала голосования бюллетенями — **21.07.2025 г. 00 ч. 01 мин.**

Дата окончания голосования по бюллетеням - **02.08.2024 г. 21 ч. 00 мин.**

Дата и время проведения очной части - **03.08.2024 г. 12.00.**

Место проведения: Московская область, Богородский городской округ, вблизи г. Электроугли, СНТ «Навигатор», на территории Правления.

Повестка собрания:

I. Прием новых членов СНТ по заявлениям в связи с покупкой земельного участка, а также исключение из членов СНТ в связи с продажей, в связи с заявлениями и в связи с систематическими неплатежами членских и целевых взносов.

II. Отчет председателя о проделанной работе.

III. Отчет по аудиторской проверке за 2024 год.

IV. Выборы членов Правления СНТ «Навигатор».

- V. **Выборы председателя СНТ «Навигатор».**
- VI. **Выборы ревизора СНТ «Навигатор».**
- VII. **Оптимизация чата СНТ «Навигатор».**
- VIII. **Утверждение названий улиц СНТ «Навигатор».**
- IX. **Утверждение официального бланка СНТ «Навигатор».**
- X. **Утверждение приоритета для управления автоматикой въездных ворот с помощью пульта, считать открытие ворот с помощью телефона дополнительной опцией.**

Дата проведения собрания: 03 августа 2025г.

Время начала регистрации участников собрания: 11 часов 50 минут.

Время окончания регистрации участников собрания: 12 часов 15 минут.

Начало собрания: 12 часов 15 минут.

Окончание собрания: 13 часов 35 минут.

Общее количество голосов членов СНТ "Навигатор" – 137 (сто тридцать семь).

Заочное голосование по бюллетеням: 58 (пятьдесят восемь) членов СНТ "Навигатор" (приложение №3).

Присутствовали очно: 13 (тринадцать) членов СНТ "Навигатор".

(из них по доверенности: 5 (пять) членов СНТ "Навигатор").

Всего голосующих на начало собрания: 71 (семьдесят один) член СНТ "Навигатор", (приложение №1 к Протоколу № 4-ПС/1-4), что составляет 51,82% от общего числа членов СНТ «Навигатор»

Кворум имеется.

Общее собрание членов СНТ "Навигатор" правомочно принимать решения по повестке дня.

Организационные вопросы:

1. Избрание председательствующего на общем собрании членов товарищества.
2. Избрание секретаря общего собрания.

По первому организационному вопросу: избрание председательствующего на общем собрании членов товарищества - слушали председателя СНТ Нестеренко О.В., который предложил свою кандидатуру председательствующего на очной части общего собрания 03.08.2025.,

Голосование по кандидатуре Нестеренко О.В.

За - **единогласно**, против - **нет**, воздержались – **нет**.

Решение по первому организационному вопросу – **принято**.

Общее собрание постановляет: **избрать председательствующим на очной части общего собрания членов товарищества Нестеренко О.В.**

По второму организационному вопросу: избрание секретаря очной части общего собрания. Слушали Нестеренко О.В., который предложил кандидатуру члена Правления Товарищества Шитова А.В.,

Голосование по кандидатуре Шитова А.В.

За -единогласно, против - нет, воздержались - нет.

Решение по второму организационному вопросу – *принято*.

Общее собрание постановляет:

Избрать секретарем очной части общего собрания членов товарищества Шитова А.В.

Председатель собрания – Нестеренко О.В.

Секретарь собрания – Шитов А.В.

Рассмотрение вопросов повестки собрания:

1. Прием новых членов СНТ по заявлениям в связи с покупкой земельного участка, а также исключение из членов СНТ в связи с продажей, в связи с заявлениями и в связи с систематическими неплатежами членских и целевых взносов.

Слушали председателя СНТ «Навигатор» Нестеренко О.В. о рассмотрении вопроса приема в члены СНТ «Навигатор» по заявлениям.

Условия приема в члены Товарищества определены законом ФЗ-217 и Уставом нашего Товарищества.

Заявления о приеме в члены СНТ «Навигатор» подали:

Бастрыкина Ю.Н. (участок 55),

Романова Н.В. (участок 71),

Кузовёнкова Л.Е. (участок 76),

Тонейн М.Б (участок 68),

Арутюнян Т.А. (участок 2809),

Оалэ М.Л. (участок 2812).

На момент проведения общего собрания членов СНТ «Навигатор» 03.08.2025 года задолженностей перед СНТ у подавших заявление на вступление в члены СНТ не имеется. В своих заявлениях они обязуются выполнять Устав СНТ «Навигатор» и решения общего собрания.

Заявления об исключении из членов СНТ «Навигатор» подали:

Корнодуб О.А. (участок 2644),

Морданова Э.М. (участок 2647),

Наумов Н.Е. (участок 2634),

Герасимова Л.А. (участок 2635).

Ранее данные собственники были членами СНТ «ВБД Росгвардии», но из-за ликвидации СНТ «ВБД Росгвардии», написали заявления о принятии их в члены СНТ «Навигатор» и решением общего собрания (Протокол №2 от 23 декабря 2023 года) они были приняты в члены нашего Товарищества. На данный момент от них поступили заявления об исключении их из СНТ «Навигатор».

Проезд к данным участкам не ограничивается и осуществляется без использования проезда через въездные ворота СНТ «Навигатор», данные товарищи не вправе будут пользоваться инфраструктурой нашего Товарищества (проезд через ворота, вывоз мусора, видеонаблюдение и т. д.).

Также просим рассмотреть на общем собрании вопрос об исключении из членов СНТ «Навигатор» собственников участков, которые на протяжении 1,5 лет (с января 2024 года) не осуществляют платежи членских и целевых взносов (за дорогу, за установленный забор), имеют задолженности от 15000 до 71000 руб. и не участвуют в общих собраниях. Это собственники участков (бывшие СНТ «ВБД Росгвардии» и СНТ «НОвигатор»):

Абраменко И.Н. (участок 2811),
Альшов Ю.М. (участки 2820, 2822), **задолженность погашена 20 июля 2025г.**
Жигулин О.В. (участок 2821), **задолженность погашена 20 июля 2025г.**
Великая М.Н. (участок 2618),
Эм А.Г. (участок 2624),
Олейник И.Н. (участок 2633),
Швейцер В.И. (участок 2621), **задолженность погашена 06 июля 2025г.**
Петров Д.В. (участок 2625),
Черепанова А.М. (участок 2629),
Шестакова Я.А. (участок 2630),
Свиридов Д.И. (участок 2637).

Также необходимо на общем собрании принять решение по членам СНТ «Навигатор», которые на сегодняшний день не являются правообладателями земельных участков (закончился срок аренды и продление аренды на данных участках администрацией Богородского городского округа не осуществляется, хозяйственная деятельность на данных участках не ведется, имеются большие задолженности по членским взносам с 2022 года и задолженности по целевым взносам, в общих собраниях не участвуют):

Леонтьева И.В. (участок 37),
Сажин И.С. (участок 75),
Сажин В.И. (участок 77).

В нашем Товариществе есть собственник Павленко Ю.М. (участок 104), который с 2023 года не оплачивает членские и целевые взносы, не осуществляет платежи за электроэнергию (долг 19359,57 рублей), в общих собраниях не участвует. Общий долг перед СНТ по оплате членских, целевых взносов и электроэнергии более 130 000 рублей.

По данному члену СНТ имеется судебное решение о взыскании задолженностей, возбуждено исполнительное производство в ФССП.

Также необходимо на общем собрании решить вопрос об исключении его из членов СНТ.

В соответствии с Уставом СНТ «Навигатор» п. 6.11. Принудительное прекращение членства в Товариществе:

Членство в Товариществе прекращается принудительно решением Общего собрания членов Товарищества со дня принятия такого решения или иной даты, определенной данным решением, в связи с неуплатой взносов в течение более 6 месяцев с момента возникновения этой обязанности.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Принять в члены СНТ «Навигатор» собственников земельных участков, согласно списка, исключить из членов СНТ в связи с заявлениями и в связи с систематическими неплатежами членских и целевых взносов.

Решением простого большинства голосов общего очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (п.7.ч.1. ст.17 217-ФЗ)

Прием новых членов СНТ по заявлениям в связи с покупкой земельного участка.	Голосование За / Против/ Воздержался
Бастрыкина Ю.Н. (участок 55)	70 /нет /1
Романова Н.В. (участок 71)	69 /1/ 1
Кузовёноква Л.Е. (участок 76)	70 /нет /1
Тонейн М.Б (участок 68)	69 /1/ 1
Аругюнян Т.А. (участок 2809)	69 /1/ 1
Оалэ М.Л. (участок 2812)	69 /1/ 1
Исключение из членов СНТ в связи с заявлениями и в связи с систематическими неплатежами членских и целевых взносов.	
Корнодуб О.А. (участок 2644) (заявление)	69 /1 /1
Морданова Э.М. (участок 2647) (заявление)	69 /1 /1
Наумов Н.Е. (участок 2634) (заявление)	69 /1 /1
Герасимова Л.А. (участок 2635) (заявление)	69 /1 /1
Абраменко И.Н. (участок 2811)	64 /1 /6
Альшов Ю.М. (участки 2820, 2822) задолженность погашена 20 июля 2025г.	54 /9 /8
Жигулин О.В. (участок 2821) задолженность погашена 20 июля 2025г.	54 /9/8
Великая М.Н. (участок 2618)	64 /1 /6
Эм А.Г. (участок 2624)	64 /1 /6
Олийник И.Н. (участок 2633)	64 /1 /6
Швейцер В.И. (участок 2621) задолженность погашена 06 июля 2025г.	54 /10/7
Петров Д.В. (участок 2625)	64 /1 /6
Черепанова А.М. (участок 2629)	64 /1 /6
Шестакова Я.А. (участок 2630)	64 /1 /6
Свиридов Д.И. (участок 2637)	64 /1 /6
Леонтьева И.В. (участок 37)	64 /1 /6
Сажин И.С. (участок 75)	64 /1/6
Сажин В.И. (участок 77)	64 /1 /6
Павленко Ю.М. (участок 104) задолженность погашена частично за 2025г. Имеется долг за 2023 – 2024 гг.	58 /6 /7

Решение по первому вопросу повестки дня – **принято.**

В связи с личным голосованием на собрании 03.08.2025 г. избранных членов СНТ «Навигатор», все следующие вопросы повестки дня принимаются с учетом этих голосов.

Исключенные из членов Товарищества, на собрание не прибыли, за исключением В.И. Швейцер (участок 2621).

В связи с исключением члена СНТ (участок 2621), присутствующего на собрании, все следующие вопросы повестки дня принимаются без учета его голоса.

ВСЕГО 76 (семьдесят шесть) голосов.

2. Отчет председателя о проделанной работе.

Слушали председателя СНТ «Навигатор» Нестеренко О.В. о проделанной работе за период с 23 июня 2024 года по 23 июня 2025 года.

Отчет председателя о проделанной работе за период с 23 июня 2024 года по 23 июня 2025 года был представлен на сайте снтнавигатор.рф и в чате WhatsApp.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Утвердить Отчет председателя о ФХД СНТ «Навигатор» за период с 23 июня 2024 года по 23 июня 2025 года.

Решением простого большинства голосов общего очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (п.18, ч.1 ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **73**, против - **нет**, воздержались - **3**.

За	1, 2, (3, 10 – один голос), (4, 5 – один голос), 6, 7, 8, 9, (11, 12 – один голос), 13, 14, (16, 17 – один голос), 18, (24, 113 – один голос), 29, 30, 31, 35, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 76, 78, 79, 82, 83, 85, 86, 87, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 100, 101, 103, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 114, 116, 117, 2619, 2643, 2622, 2812, 2817, 2809, 2638
Против	нет
Воздержался	22, 25, 105

Решение по второму вопросу повестки дня – **принято**. Общее собрание постановляет: **Утвердить Отчет председателя о ФХД СНТ «Навигатор» за период с 23 июня 2024 года по 23 июня 2025 года**

3. Отчет по аудиторской проверке за 2024 год.

Решением общего собрания 29.06 2024 г. (Протокол № 1-ПС/1-4 от 29 июня 2024г.) принято решение о заключении договора с аудиторской организацией или индивидуальным аудитором для проверки финансовой деятельности СНТ «Навигатор» за 2024 год с предоставлением результатов на общем собрании.

В мае 2025 года заключен договор № 1-НПД/3-6 от 20 мая 2025 года на проведение аудиторской проверки по целевому использованию членских и

целевых взносов, согласно утвержденной приходно-расходной сметы на 2024 год.

Все запрашиваемые документы, касающиеся финансовой и хозяйственной деятельности СНТ предоставлены аудитору в полном размере.

Аудиторская проверка проведена.

Аудиторское заключение опубликовано на сайте снтнавигатор.рф и в чате WhatsApp.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Утвердить Отчет по аудиторской проверке за 2024 год.

Решением простого большинства голосов общего очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (п.18, ч.1 ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **72**, против - **1**, воздержались - **3**.

За	1, 2, (3, 10 – один голос), (4, 5 – один голос), 6, 7, 8, 9, (11, 12 – один голос), 13, 14, (16, 17 – один голос), 18, (24, 113 – один голос), 29, 30, 31, 35, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 76, 78, 79, 82, 83, 85, 86, 87, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 100, 101, 103, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 114, 116, 117, 2619, 2643, 2622, 2812, 2817, 2809, 2638
Против	98
Воздержался	22, 25, 105

Решение по третьему вопросу повестки дня – **принято**. Общее собрание постановляет: **Утвердить Отчет по аудиторской проверке за 2024 год.**

4. **Выборы членов Правления СНТ «Навигатор».**

Полномочия членов Правления, избранных в 2023 году (Протокол №1 от 24.06.2023г.) также заканчиваются, и желающие войти в состав Правления СНТ «Навигатор» должны были подать своё заявление в произвольной форме в Правление или в адрес электронной почты dnt.navigators@mail.ru для включения его кандидатуры на голосование с помощью бюллетеней, а также на очной части общего собрания.

Свои кандидатуры для выборов в состав Правления Товарищества выдвинули:

- Нестеренко О.В.
- Бабенко В.Д.
- Свидлов С.И.
- Христин Е.А.
- Шитов А.В.
- Терентьева А.Г.

Все являются членами СНТ «Навигатор» и имеют в собственности участки и жилые дома на территории Товарищества.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать в Правление СНТ «Навигатор»:

- Нестеренко О.В.
- Бабенко В.Д.
- Свидлова С.И.
- Христина Е.А.
- Шитова А.В.
- Терентьеву А.Г.

Решение общего собрания членов товарищества принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (п.2 ч.1 ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **75**, против - **нет**, воздержались - **1**.

За	1, 2, (3, 10 – один голос), (4, 5 – один голос), 6, 7, 8, 9, (11, 12 – один голос), 13, 14, (16, 17 – один голос), 18, 22, (24, 113 – один голос), 25, 29, 30, 31, 35, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 76, 78, 79, 82, 83, 85, 86, 87, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 100, 101, 103, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 114, 116, 117, 2619, 2643, 2622, 2812, 2817, 2809, 2638
Против	нет
Воздержался	105

Решение по четвертому вопросу повестки дня – **принято**. Общее собрание постановляет: **Избрать в Правление СНТ «Навигатор»:**

- Нестеренко О.В.
- Бабенко В.Д.
- Свидлова С.И.
- Христина Е.А.
- Шитова А.В.
- Терентьеву А.Г.

5. Выборы председателя СНТ «Навигатор».

Решением общего собрания (Протокол №1 от 24 июня 2023 года) председателем СНТ «Навигатор», сроком на два года, единогласно избран Нестеренко О.В., полномочия которого заканчиваются.

Свою кандидатуру в качестве председателя СНТ «Навигатор» на следующие два года выдвинул Нестеренко О.В. Других кандидатов на должность председателя нет.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать председателем СНТ «Навигатор» Нестеренко О.В., сроком на два года.

Решение общего собрания членов товарищества принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (п.2 ч.1 ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **76**, против - **нет**, воздержались - **нет**.

За	1, 2, (3, 10 – один голос), (4, 5 – один голос), 6, 7, 8, 9, (11, 12 – один голос), 13, 14, (16, 17 – один голос), 18, 22, (24, 113 – один голос), 25, 29, 30, 31, 35, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 76, 78, 79, 82, 83, 85, 86, 87, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 100, 101, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 114, 116, 117, 2619, 2643, 2622, 2812, 2817, 2809, 2638
Против	нет
Воздержался	нет

Решение по пятому вопросу повестки дня – **принято**. Общее собрание постановляет: **Избрать председателем СНТ «Навигатор» Нестеренко О.В., сроком на два года.**

6. Выборы ревизора СНТ «Навигатор».

Решением общего собрания (Протокол №1-ПС/1-4 от 29 июня 2024г.) ревизором СНТ «Навигатор», сроком на один год, единогласно избрана Батенко М.С., полномочия которой заканчиваются.

Свою кандидатуру в качестве ревизора СНТ «Навигатор» на следующие два года выдвинул Неумывакин В.В. Других кандидатов на должность ревизора нет.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать ревизором СНТ «Навигатор» Неумывакина В.В., сроком на два года.

Решение общего собрания членов товарищества принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (п.2 ч.1 ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **73**, против - **1**, воздержались – **2**.

За	1, 2, (3, 10 – один голос), (4, 5 – один голос), 6, 7, 8, 9, (11, 12 – один голос), 13, 14, (16, 17 – один голос), 18, 22, (24, 113 – один голос), 25, 29, 30, 31, 35, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 65, 67, 68, 69, 70, 72, 76, 78, 79, 82, 83, 85, 86, 87, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 100, 101, 103, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 114, 116, 117, 2619, 2643, 2809, 2622, 2812, 2817, 2638
Против	98
Воздержался	71, 105

Решение по шестому вопросу повестки дня – **принято**. Общее собрание постановляет: **Избрать ревизором СНТ «Навигатор» Неумывакина В.В., сроком на два года.**

7. Оптимизация чата СНТ «Навигатор».

На данный момент в чате Товарищества 180 человек, многие включены в чат по просьбе собственника (члена Товарищества), и это, как правило, родственники.

В нашем чате часто проводятся обсуждения и опросы по тем или иным вопросам хозяйственной и иной деятельности СНТ.

Но как показала практика, в обсуждениях и опросах принимают участие не только члены Товарищества, имеющие на это право, но и члены их семьи, что неприемлемо.

Предлагается в чате Товарищества оставить только членов СНТ, либо представителя по доверенности.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

В чате оставить по одному представителю от каждого участка.

Решением простого большинства голосов общего очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **54**, против - **18**, воздержались - **4**.

За	1, 2, (3, 10 – один голос), (4, 5 – один голос), 6, 7, 9, (11, 12 – один голос), 13, 14, (16, 17 – один голос), 18, 22, (24, 113 – один голос), 29, 30, 31, 35, 41, 43, 44, 45, 46, 53, 55, 58, 59, 68, 70, 72, 76, 78, 79, 82, 83, 93, 95, 96, 98, 100, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 114, 2619, 2643, 2809, 2622, 2812, 2817, 2638
Против	8, 25, 40, 47, 56, 57, 69, 71, 86, 87, 92, 94, 97, 101, 103, 105, 116, 117
Воздержался	65, 67, 85, 90

Решение по седьмому вопросу повестки дня – **принято**. Общее собрание постановляет: **В чате оставить по одному представителю от каждого участка.**

8. Утверждение названий улиц СНТ «Навигатор».

В нашем Товариществе имеется только одна улица с названием, это улица Штурманская. Не известно каким образом появилось это название, и кто принимал решение. Но как быто ни было, название есть.

Для официального названия улиц в Товариществе необходимо решение общего собрания.

Предлагается назвать наши улицы, согласно схеме. Приложение №4.

Данная схема была опубликована в чате Товарищества, и все могли с ней ознакомиться и внести свои предложения.

Заявлений и предложений о внесении изменений в названия улиц, согласно прилагаемой схеме не поступало.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Утвердить названия улиц, согласно схемы (Приложение №4.)

Решением простого большинства голосов общего очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **67**, против - **3**, воздержались - **6**.

За	1, (3, 10 – один голос), (4, 5 – один голос), 6, 7, 8, 9, (11, 12 – один голос), 13, 14, (16, 17 – один голос), 18, 22, (24, 113 – один голос), 25, 29, 30, 31, 35, 43, 44, 45, 46, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 76, 78, 82, 83, 85, 86, 87, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 101, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 114, 2619, 2643, 2809, 2817, 2622, 2812,
Против	47, 116, 117

Воздержался	2, 40, 41, 79, 100, 2638
-------------	--------------------------

Решение по восьмому вопросу повестки дня – **принято**. Общее собрание постановляет: **Утвердить названия улиц, согласно схемы (Приложение №4.)**

9. Утверждение официального бланка СНТ «Навигатор».

Предлагается изменить официальный бланк СНТ «Навигатор» (логотип) для более внятного его визуального восприятия в официальных органах, взаимодействующих с нашим Товариществом (администрация Богородского городского округа, организации и предприятия). Приложение №5.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Утвердить официальный бланк СНТ «Навигатор (логотип), (Приложение №5).

Решением простого большинства голосов общего очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **55**, против - **12**, воздержались - **9**.

За	1, 2, (3, 10 – один голос), (4, 5 – один голос), 6, 7, 8, 9, (11, 12 – один голос), 13, 14, (16, 17 – один голос), 18, 22, 29, 30, 31, 35, 43, 46, 47, 53, 55, 56, 57, 58, 68, 69, 72, 76, 78, 82, 83, 86, 87, 90, 92, 94, 95, 96, 97, 98, 101, 106, 107, 108, 109, 110, 114, 2619, 2643, 2622, 2812, 2638, 2809
Против	40, 41, 44, 59, 65, 67, 70, 93, 103, 105, 116, 117
Воздержался	(24, 113 – один голос), 25, 45, 71, 79, 85, 100, 112, 2817

Решение по девятому вопросу повестки дня – **принято**. Общее собрание постановляет: **Утвердить официальный бланк СНТ «Навигатор (логотип), (Приложение №5).**

10. Утверждение приоритета для управления автоматикой въездных ворот с помощью пульта, считать открытие ворот с помощью телефона дополнительной опцией.

По причине временных отключений сотовой связи и интернета в Московской области, ворота в этот период времени невозможно открывать удаленно с помощью звонка с телефона, при этом ворота открываются с помощью пульта.

Утверждение, что в этом случае председатель и Правление Товарищества препятствуют проезду через ворота, несостоятельно и нелогично. Есть альтернатива открытия ворот с помощью пульта.

Для исключения претензий и недоразумений в дальнейшем, данный вопрос выносится на решение общего собрания.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Утвердить приоритет для управления автоматикой въездных ворот с помощью пульта, считать открытие ворот с помощью телефона дополнительной опцией.

Решением простого большинства голосов общего очно-заочного собрания членов СНТ «Навигатор» (ст.17 217-ФЗ).

Голосование: за - **59**, против - **9**, воздержались - **8**.

За	1, 2, (3, 10 – один голос), (4, 5 – один голос), 6, 7, 8, 9, (11, 12 – один голос), 13, 14, (16, 17 – один голос), 18, 22, (24, 113 – один голос), 29, 30, 31, 35, 43, 44, 45, 46, 47, 53, 55, 57, 58, 59, 68, 69, 71, 72, 76, 78, 79, 82, 83, 86, 87, 93, 95, 98, 100, 101, 106, 107, 108, 109, 110, 114, 116, 117, 2619, 2643, 2622, 2812, 2809, 2638
Против	40, 56, 67, 70, 90, 92, 94, 105, 2817
Воздержался	25, 41, 65, 85, 96, 97, 103, 112

Решение по десятому вопросу повестки дня – **принято**. Общее собрание постановляет: **Утвердить приоритет для управления автоматикой въездных ворот с помощью пульта, считать открытие ворот с помощью телефона дополнительной опцией.**

Выступил председатель: На этом повестка общего собрания исчерпана, собрание объявляется закрытым.

Подписанный протокол с приложениями находится в Правлении.